Ajuntament del Morell

Edicte

El Ple de l'Ajuntament del Morell, en sessió de 30 de juliol de 2020, ha aprovat inicialment l'Ordenança municipal de guals del Morell.

De conformitat amb el que preveu l'article 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya en concordança amb el que disposa l'article 63 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, l'Ordenança queda exposada al públic pel termini de 30 dies, comptats des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de la província de Tarragona o al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, prenent com a referència l'última d'aquestes publicacions, perquè els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que considerin convenients.

En cas de no presentar-se reclamacions o suggeriments durant l'indicat termini de temps, l'acord inicial esdevindrà definitiu, tal com preveu l'article 178.1.c) de l'esmentat Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i també amb el que disposa l'article 65.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, podent llavors els interessats presentar recurs contenciós administratiu davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos.

ORDENANÇA MUNICIPAL DE GUALS DEL MORELL

Títol I. OBJECTE I ÀMBIT D'APLICACIÓ.

Article 1. OBJECTE.

L'objecte d'aquesta ordenança és regular la concessió, modificació i revocació de règim que hagin de complir les persones titulars i usuaris d'aquests espais.

No es podrà gaudir d'espais de domini públic destinats gual sense la preceptiva llicència.

Article. 2. ÀMBIT D'APLICACIÓ.

La present ordenança, és d'aplicació a tot el terme municipal del Morell, excepte la zona de gran indústria.

Títol II. CONCEPTES I CLASSIFICACIÓ.

Capítol I. GUALS.

Article 3. DEFINICIÓ.

S'entén per gual a la via pública, l'espai delimitat de la vorera o del vial destinat en exclusiva al pas de vianants, sobre el que es concedeix l'ús privatiu a precari a una persona per tal de fer possible l'entrada i sortida de vehicles a recintes.

Article 4. CLASSIFICACIÓ.

1. Els guals es classifiquen en:

Guals per a activitats.
Guals per a garatges aparcament.
Guals per a garatges cotxera.
Guals per obres.

- ✓ Guals per a activitats. S'entén com a gual per a activitats, aquells que es sol·liciten per l'entrada i sortida de vehicles a recintes per a exercir una activitat industrial o comercial dins d'un local, per a la que han de disposar de la corresponent llicència municipal.

- ✓ Guals per a garatges aparcament. S'entén com a gual per a garatges aparcament aquells que es sol·liciten per a locals que es destinaran habitualment a l'aparcament de vehicles, embarcacions, caravanes o remolcs, i a on si tanquin sis o més d'aquests vehicles. Aquestes places podran estar en règim de lloguer o propietat dividida.

- ✓ Guals per a garatges cotxera. S'entén com a gual per a garatges cotxera aquells que es sol·liciten per a locals en que habitualment es tanquen fins a cinc vehicles, embarcacions, caravanes o remolcs, la utilització del qual no reporta cap cobrament al titular.

- ✓ Guals per obres. S'entén com a gual per obra aquells que es sol·licitin per la construcció o rehabilitació d'immobles i locals en l'entrada en els quals de vehicles sigui necessària per l'objecte esmentat.

Article 5. CONTINGUT DE LA LLICÈNCIA DE GUAL

La llicència expressarà la seva condició de atorgament a precari per raons d'interès públic, d'urbanització i de ordenació del trànsit, la identificació de la persona o entitat autoritzada , la ubicació i delimitació del gual autoritzat, el termini de vigència, l'horari, les característiques de la senyalització i del rebaix de la voravia per l'accessibilitat dels vehicles així com la resta de condicions que s'escaiguin.

Article 6. CONDICIONS DE LA LLICENCIA DE GUAL

1. GENERALS

1.1 La llicència que autoritzarà el gual tindrà caràcter discrecional i s'atorgarà a precari essent revocable temporal o definitivament per necessitat d'urbanització, de regulació del trànsit, o altres d'interès públic. L'Ajuntament es reserva la facultat d'efectuar les modificacions que consideri necessàries, per canvi de circumstàncies en la via pública o per raons d'interès públic, sense haver-hi lloc, en cap cas, a indemnització o compensació de cap mena.

1.2 La llicència que autoritza el gual serà personal i intransferible sense previ consentiment municipal.

1.3 Les llicències de guals es podran concedir amb caràcter temporal limitat i il·limitat

1.4 Només podran ser titulars de la corresponent llicència de gual:

- Els propietaris o els arrendataris de recintes segons que el gual es concedeixi per

aquells o aquests.

- Els industrials mentre realitzin una activitat lícita en un local i disposin de llicència d'activitats en la finca en la qual es sol·licita el gual.
- Les comunitats de propietaris pel cas que es sol·liciti un gual a recinte privat on hi hagi diferents propietaris i/o arrendataris.

1.5 Les llicències de guals es concediran amb horari consecutiu.

1.6 L'espai d'ús que es concedirà sobre la vorera o via de vianants tindrà una amplària igual a la de la porta d'accés al recinte més 1,20 metres. En aquells casos en que l'interès públic ho aconselli, es podrà augmentar aquesta amplària.

1.7 Si la morfologia del vial i/o l'especificitat del gual ho aconsellen, l'Ajuntament podrà autoritzar altres dissenys de rebaix de la voravia que els que contempla aquesta ordenança.

2. CONDICIONS EN RELACIÓ ALS GUALS PER ACTIVITATS ECONÒMIQUES

2.1 Els guals per activitats es concediran de 8 a 20 hores. No obstant, es podran concedir pel mateix horari que l'activitat, prèvia justificació.

2.2 Només es concedirà una llicència de gual per ubicació d'activitat, excepció feta d'aquelles ubicacions que disposin de dos o més espais que no es puguin comunicar interiorment mitjançant vehicles, en els quals casos se'n podran concedir un per espai.

2.3 En aquells casos en que l'interès públic ho aconselli, se'n podrà concedir més d'un.

3. EN RELACIÓ ALS GARATGES APARCAMENTS

En els garatges aparcament es podran concedir tantes llicències de gual com accessos, d'entrada i/o sortida tinguin.

4. EN RELACIÓ ALS GUALS PER OBRES

4.1 En el cas que es sol·liciti una llicència de gual per una obra, es podrà concedir amb caràcter temporal com a màxim durant la vigència de la llicència que ho justifica.

4.2 Un cop concedida la llicència de gual, aquesta no esdevindrà efectiva fins que el titular de la mateixa no hagi satisfet a l'Ajuntament els tributs que assenyali l' Ordenança Fiscal i altres conceptes tributaris que en cada moment siguin exigibles.

Article 7. DRETS

El titular d'una llicència de gual:

1. Té un dret a precari d'ús pacífic del gual en les condicions que estableixi la llicència.

2. A reclamar de l'Administració l'adopció de mesures per tal de restablir les condicions normals d'ús del gual en cas d'obstaculització del mateix per altres vehicles o objectes.

3. A que la senyalització horitzontal i vertical del gual sigui mantinguda per l'Ajuntament en condicions òptimes de visibilitat i comprensió. Les operacions de senyalització, modificació, manteniment o supressió del gual, s'executaran per l'Ajuntament qui desprès ho podrà repercutir a la persona titular de la llicència amb la respectiva taxa fiscal.

Article 8. OBLIGACIONS

El titular del gual estarà obligat a:

1. Recepcionar la senyalització vertical i horitzontal que l'Ajuntament estableixi com obligatòria.

2. Renovar el paviment quan resulti malmès per la negligència del titular o usuaris del mateix.

3. Efectuar en el gual, al seu càrrec, quantes obres ordinàries i extraordinàries ordeni l'Ajuntament en funció de la llicència atorgada.

4. L'operació de substitució del rebaix de la voravia, anirà a càrrec del titular de la llicència i haurà de ser supervisada pels tècnics de l'Ajuntament. La vorera s'haurà adaptar a l'homologada per l'Ajuntament, les característiques de la qual es facilitaran amb la llicència.

Article 9. PROHIBICIONS

1. No es permesa la construcció de rampes, instal·lació d'elements mòbils, col·locació de rajoles o similars. Tan sols és permesa la utilització momentània d'elements mòbils, limitats al moment d'entrada o sortida del vehicle al recinte, amb obligació de retirar-los tan bon punt hagi finalitzat la maniobra d'entrada o sortida.

2. No es permet la modificació de la vorera fora del que estableix aquesta Ordenança; és a dir, l'estrictament necessària per a la correcta adaptació de la vorada a la vorera i a la calçada.

3. No es permet cap modificació de la calçada.

4. La senyalització dels guals s'efectuarà per l'Ajuntament. No es podrà senyalitzar l'existència d'un gual pels seus usuaris, ni modificar la senyalització del gual fora de les condicions de la llicència i l'homologada per l'Ajuntament.

5. Davant dels guals no podrà estacionar-se cap vehicle, únicament podrà fer-ho aquella persona titular de la llicència qui tributarà per aquest dret d'estacionament amb la corresponent taxa fiscal a banda de la de gual.

Títol III. SOL·LICITUD I PROCEDIMENT.

Capítol I. SOL·LICITUD DE GUALS.

Article 10. DOCUMENTACIÓ GENERAL

Es presentarà la següent documentació en qualsevol registre municipal:

a) Sol·licitud segons model normalitzat dirigida a l'Il·lm. Sr. Alcalde i signada per l'interessat. En el cas de sol·licituds a nom de comunitats de propietaris o societats mercantils, laborals o civils, s'haurà d'acreditar la representació.

b) Fotocòpia del document acreditativa de la propietat (serà suficient la fotocòpia de l´últim rebut de l'IBI) o dret a ús del baix de la finca afectada.

c) Plànol de situació, a escala 1:1000, en el que hi figurin el mobiliari urbà i demés elements ornamentals i botànics presents a l'indret.

d) Plànol del recinte, a escala 1:50 amb cotes.

e) Nombre de places existents per planta, pel cas de garatges-cotxera.

f) Document acreditatiu de la constitució de la fiança.

g) Rebut acreditatiu de l'abonament de la taxa de tramitació prevista a l'ordenança fiscal

Article 11. DOCUMENTACIÓ ESPECIFICA

1. PER LA LLICÈNCIA DE GUALS PER A ACTIVITATS.

a) Fotocòpia de la llicència municipal de l'activitat.

b) Fotocòpia del document acreditatiu d'horari de treball continuat les 16 hores del dia, per aquells que sol·licitin de 12 a 16 hores.

c) Fotocòpia del document acreditatiu d'horari de treball ininterromput les 24 hores del dia, per aquells que sol·liciten més de 16 hores.

d) En el supòsit de fer servir el recinte fora de l'horari d'activitat com a garatge, es pot sol·licitar un horari més ampli amb l'exposició raonada d'aquest ús.

2. PER LA LLICÈNCIA DE GARATGES APARCAMENT.

a) Quan sigui el cas, certificat de l'acord de la junta de propietaris resolent sol·licitar la llicència.

b) Fotocòpia de la llicència municipal de garatge aparcament.

c) La documentació prevista a l'epígraf 1 del present article.

3. PER LA LLICÈNCIA DE GUALS PER OBRES

a) La sol·licitud de llicència d'obres.

Article 12. SOL·LICITUD DE MODIFICACIONS, CANVI DE TITULARITAT I BAIXA DE LES LLICENCIES.

1. Les ampliacions d'amplària dels guals i dels horaris respectius, la transmissió de la titularitat de la llicència, i la baixa de les mateixes, requeriran la prèvia autorització municipal que haurà de ser sol·licitada per la persona titular de la llicència justificant els motius de la seva petició.

2. La tramitació de les sol·licituds esmentades estaran sotmeses:

a) A l'abonament de les taxes de tramitació fixades a l'ordenança fiscal.

b) A l'acreditació d'estar al corrent de les taxes municipals de manteniment i ocupació del gual, així com trobar-se constituïda la fiança adient.

c) L'Ajuntament podrà demanar les justificacions documentals i fer les comprovacions prèvies que cregui convenients.

d) El canvi de titularitat de la llicència de guals requerirà la justificació de la propietat o dret a ús de l'indret afectat pel sol·licitant. En el cas de transmissió de les llicències de guals per obres a comunitats de propietaris es requerirà acreditació de la personalitat fiscal de la mateixa i la justificació de l'acord comunitari en junta sobre la sol·licitud.

e) Les condicions de les llicències objecte de transmissió s'adaptaran a les circumstàncies de fet i de dret de l'indret pel qual es sol·liciten.

3. La resolució de baixes, requerirà la prèvia realització de les accions materials necessàries per reposar la configuració i senyalització física de l'espai sobre el que es concedeix el gual.

Capítol II. PROCEDIMENT DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES.

Article 13. PROCEDIMENT.

1. La sol·licitud de llicència no autoritza la utilització o ús de l'espai objecte de la sol·licitud.

2. Rebuda la sol·licitud amb la documentació justificativa, el servei corresponent procedirà a analitzar la seva suficiència en el termini de 15 dies.

3. En el cas que es detectin deficiències es requerirà al sol·licitant perquè abans de 10 dies les esmeni.

4. Els serveis tècnics de l'Ajuntament emetran informe preceptiu previ a la concessió de la llicència, podent realitzar les visites d'inspecció i les comprovacions que creguin convenient als recintes i als indrets pels quals es sol·licita la llicència.

5. En el termini de dos mesos des de la data de sol·licitud, es dictarà resolució atorgant o denegant la llicència , amb les modificacions que si s'escau fossin adients.

6. Transcorregut el termini de dos mesos sense recaure resolució, s'entendrà desestimada la sol·licitud.

7. Amb caràcter previ a l'atorgament de la llicència s'exigirà la constitució d'un dipòsit o aval per tal de garantir la compensació de possibles danys a la via publica o per tal d'atendre a la reposició de l'estat originari del mobiliari o instal·lacions afectades per l'ús autoritzat. La garantia serà cancel·lada quan es revoqui o s'extingeixi la llicència, i prèvia comprovació de que l'estat de l'espai sobre el que es va constituir l'ús es correspon amb el previ al seu atorgament .

8. El servei gestor de les llicències de guals i estacionaments reservats podran tramitar aquestes, amb caràcter simultani al de l'obra o activitat.

Títol IV. MESURES DE PROTECCIÓ I REPOSICIÓ DE LA VIA PÚBLICA.

Article 14. MESURES CAUTELARS

1. Sense perjudici i amb independència de la infracció que pugui constituir, l'Ajuntament adoptarà en front dels usos privatius o especials sobre la via pública sense llicència o sense ajustar-se a aquesta, les mesures cautelars que en l'exercici de les seves potestats

de domini siguin adients en dret per tal de restituir els espais a l'estat anterior al de la pertorbació. Les despeses que origini l'adopció de les mesures cautelars aniran a càrrec dels responsables de la pertorbació.

2. En concret, i prèvia audiència de l'interessat:

   2.1. S'impedirà mitjançant la col·locació de mecanismes d'obstaculització idonis i proporcionats, l'ús d'espais destinats a gual sense la preceptiva llicència o sense ajustar-se a la prèviament concedida.

   2.2. Es revocarà la llicència concedida en el cas que s'evidenciï un ús de l'espai autoritzat diferent o contrari al que va motivar la seva concessió conforme a aquesta ordenança, sense perjudici que es pugui sol·licitar nova llicència adaptada a les noves circumstàncies.

   2.3. Es procedirà a la retirada dels elements, i objectes de la via pública que ocupin sense llicència els espais destinats a gual, dificultant o obstaculitzant el seu ús. En el cas dels vehicles , d'acord amb el RDLeg 339/90 de 2 de març no serà requisit l'audiència prèvia.

Article 15. MESURES DE REPOSICIÓ

1 Les persones que per frau o negligència modifiquin les condicions originàries de la via per tal de fer un ús o ocupació de la mateixa no legalitzable mitjançant llicència, estaran obligats a reposar les condicions de la via a l'estat previ a la seva modificació o transformació.

2 En el cas de no procedir a la reposició ordenada en el termini conferit, ho executarà subsidiàriament l'Ajuntament, que podrà reclamar per via executiva les despeses originades a l'autor dels actes, cas de no abonar-les en via voluntària.

Article 16. PAGAMENT DELS TRIBUTS

1. La manca de pagament en els períodes fitxats , dels tributs aprovats en ordenança fiscal que gravin el manteniment de la senyalització o l'ocupació dels espais objecte d'aquesta ordenança, comportarà l'inici del procediment de constrenyiment per l'exacció del tribut local.

Títol V. RÈGIM SANCIONADOR.

Capítol I. CLASSIFICACIÓ

Article 17. LES INFRACCIONS ES CLASSIFIQUEN EN:

Molt greus, greus, i lleus.

Article 18. FALTES MOLT GREUS.

Són faltes molt greus:

1 L'aprofitament o simulació d'un gual sense la llicència preceptiva quan aquest fet hagi comportat l'exercici de potestats administratives envers altres vehicles o terceres persones.

2 La senyalització o modificació de la senyalització contrària a les condicions originàries de la llicència de gual o zona de reserva concedida, quan comporti l'exercici de potestats administratives envers altres vehicles o terceres persones .

3 La comissió de dos faltes greus en el període d'un any.

4 Les faltes molt greus seran sancionades amb multa de xxxxx a xxxx, pèrdua de la fiança, podent comportar la revocació i pèrdua de la llicència.

Article 19. FALTES GREUS.

1 L'aprofitament de l'espai a través de la simulació d'un gual sense la llicència preceptiva.

2 Modificar la vorera i/o vorada de manera diferent al contemplat en aquesta Ordenança.

3 Modificar la calçada.

4 La manca o desaparició de la senyalització horitzontal o vertical del gual.

5 La manca reiterada de compliment de les instruccions i ordres donades per l'Ajuntament.

6 La senyalització i modificació de la senyalització quan suposi un major aprofitament no ajustat a la llicència concedida o a les ordres de l'Ajuntament.

7 La comissió de dos faltes lleus en el període d'un any.

8 Les faltes greus seran sancionades amb multa de xxxx a xxxx, i pèrdua de la fiança dipositada.

Article 20. FALTES LLEUS.

1 La senyalització del gual de forma diferent a la que correspon d'acord amb la present ordenança amb la llicència concedida o les ordres de l'Ajuntament.

2 La modificació de la senyalització del gual sense adaptar-se a la present ordenança, o les ordres de l'Ajuntament. Les faltes lleus seran sancionades amb multa de fins a xxx

Article 21. RESPONSABLES.

1 Seran responsables de les infraccions i les sancions que puguin recaure, els autors de les mateixes.

2 A excepció de prova en contrari, o una clara identificació de la persona de l'autor material, es presumirà autor de la infracció la persona titular de la llicència al moment de produir-se o conèixer la infracció.

Article 22. GRADACIÓ DE LES SANCIONS.

1. Per tal de graduar les sancions, s'haurà de tenir en compte:

a) La reiteració en la comissió de faltes.

b) Els danys i perjudicis causats a l'Administració o a terceres persones.

c) La intencionalitat.

Article 23. COMPETÈNCIA SANCIONADORA

La sanció de les infraccions previstes a la present Ordenança així com la disposició de les mesures cautelars i de reposició previstes correspondrà a l'Alcalde, sense perjudici de la delegació que pugui conferir-se als Regidors integrats en el Govern Municipal.

Eloi Calbet Ferran
Alcalde

Document signat electrònicament