



Ajuntament del Morell

3.5 TAXA PER LLICÈNCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS

DISPOSICIÓ GENERAL

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per llicència d'obertura d'establiments, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 1

Serà objecte d'aquesta exacció la prestació dels serveis tècnics i administratius dimanants de qualsevol dels règims previstos a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i el seu desenvolupament reglamentari.

Article 2

Als efectes d'aquesta Ordenança, es consideraran locals les edificacions o instal·lacions i les superfícies, cobertes o sense cobrir, obertes o no al públic, que s'utilitzin per a qualsevol activitat industrial o comercial. Tindran, per tant, caire de locals o establiments independents els següents:

- a) Els que estiguin per carrers, camins o parets contigües, sense pas entre elles.
- b) Els situats en un mateix edifici o edificis contigus que tinguin portes diferents per al servei del públic i es trobin dividits en qualsevol forma perceptible, encara que amb el titular de l'establiment es comuniquin interiorment.
- c) Els departaments o seccions d'un local únic quan, estant dividits en forma perceptible, puguin ésser fàcilment aïllats i s'hi exerceixin activitats diferents.
- d) Els pisos d'un edifici, tinguin o no comunicació interior, llevat quan s'hi exerceixi la mateixa activitat per un sol titular.

Article 3

Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tècnica i administrativa, desenvolupada amb motiu de l'obertura d'establiments industrials i comercials o la revisió de les seves instal·lacions, que tendeix a verificar si aquests reuneixen les condicions requerides per al seu funcionament, com a pressupòsit necessari orientat a la tramitació o la revisió de la preceptiva llicència municipal, o la comprovació dels documents a presentar a l'Administració municipal quan l'exercici de l'activitat estigui sotmès a l'obligació de presentar una comunicació.

Així mateix constitueixen el fet imposable d'aquesta Ordenança les actuacions i activitats administratives realitzades d'ofici, que tenen per objecte comprovar, supervisar o recollir la informació adient sobre l'adequació a normativa de les obres i instal·lacions dels establiments industrials, comercials i de serveis, per raons de seguretat, salubritat, urbanístiques i de compliment de la resta de normativa sectorial que els sigui d'aplicació.



Ajuntament del Morell

Constituiran el fet imposable als efectes d'aquesta Ordenança els casos següents:

- a) La primera instal·lació d'establiments.
- b) Els trasllats de local.
- c) El canvi o ampliació d'activitat, en relació a allò que ja està autoritzat.
- d) Els canvis de titularitat, cessió o traspàs de negoci amb excepció de la mera transformació de la naturalesa jurídica de les societats per imperatiu legal i els supòsits de l'article 20 d'aquesta Ordenança.

Article 4

L'obligació de contribuir naixerà en el moment de formular-se la sol·licitud de llicència o d'efectuar-se la comunicació prèvia, o, cas que aquella no se sol·liciti o la comunicació no s'efectuï, en el moment que es produeixi el requeriment de legalització de l'activitat al subjecte passiu. En aquest últim cas, simultàniament al requeriment l'Ajuntament podrà, si escau, requerir la liquidació provisional de la corresponent taxa, sense menyscapte de procedir a la seva liquidació definitiva quan aquesta sigui exigible, sense el pagament de la qual no es legalitzarà l'activitat.

2. Les sol·licituds de llicència o la comunicació prèvia haurà de formular-se abans de l'obertura i posada en funcionament dels establiments o instal·lacions de què es tracti.

Article 5

1. Són subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones naturals o jurídiques així com les entitats a que es refereix l'article 33.4 de la Llei general tributària, peticionàries de les llicències gravades en aquesta Ordenança, o que en resultin beneficiades.

2. En el supòsit d'haver obert l'establiment sense la preceptiva llicència municipal, es constitueix en subjecte passiu d'aquesta taxa la persona física o jurídica que desenvolupi l'activitat.

3. Seran responsables de les obligacions tributàries derivades d'aquesta Ordenança les persones físiques o jurídiques a què es refereixen els articles 39 i 40 de la Llei general tributària.

Article 6

El pagament de les taxes regulades en aquesta Ordenança fiscal no suposarà en cap cas la legalització de l'exercici de l'activitat.

Article 7

Els interessats en la concessió d'una llicència podran presentar, prèviament a la sol·licitud d'aquesta, una de consulta sobre emplaçament i/o requisits que



Ajuntament del Morell

necessiti l'exercici d'una determinada activitat, per la qual cosa s'acreditarà un ingrés en concepte de taxa, que es fixa en l'1% de l'import de la liquidació que correspondria en cas que fos sol·licitada i autoritzada la llicència, i que es farà efectiu en el moment de presentar la petició.

Article 8

Quan es produeixi acord denegatori de la llicència es liquidarà el 100% de la taxa que correspondria pagar si aquesta s'hagués concedit.

Article 9

Fins a la data en què s'adopti l'acord municipal sobre la concessió de la llicència, els interessats podran renunciar-hi expressament.

Si la renúncia es produeix una vegada emesa la proposta de resolució, els drets liquidables es reduiran en un 20%.

Si la renúncia es produeix una vegada emès qualsevol dels informes preceptius, els drets liquidables es reduiran en un 40%.

Si la renúncia es produeix una vegada practicada la informació pública i veïnal, els drets liquidables es reduiran en un 60%.

Si la renúncia es produeix una vegada notificada, si s'escau, la subsanació d'insuficiències o deficiències de la documentació aportada, els drets liquidables es reduiran en un 80%.

Article 10

Quan es produeixi la caducitat de l'expedient per causa imputable al sol·licitant, es liquidarà el 100% de la taxa que correspondria, segons el tipus de llicència sol·licitada.

Article 11

Malgrat l'exposat en els articles 9 i 10 anteriors, serà exigible el pagament de la totalitat dels drets, quan l'establiment o local hagi estat indegudament obert o en funcionament.

Article 12

Els drets es liquidaran d'acord amb l'Ordenança vigent el dia en què es formuli la sol·licitud de llicència.

Article 13

Les tarifes d'aquesta exacció són les contingudes en els apartats i epígrafs següents, i seran d'aplicació als següents supòsits:



Ajuntament del Morell

GRUPS	TARIFA BÀSICA EUROS/M2	QUOTA MÍNIMA	QUOTA MÀXIMA
l'autorització ambiental per a les activitats incloses a l'Annex 1.1 de la Llei 20/2009	10 €	3.000 €	30.000 €
l'autorització ambiental amb una declaració d'impacte ambiental per a les activitats incloses a l'Annex 1.2 de la Llei 20/2009	10 €	3.500 €	30.000 €
la declaració d'impacte ambiental amb autorització substantiva per a les activitats integrades a l'Annex I.3 de la Llei 20/2009	20 €	2.000 €	20.000 €
la llicència ambiental per a les activitats integrades als Annexos II i IV de la Llei 20/2009	15 €	1.275 €	10.200 €
la comunicació prèvia per a les activitats integrades a l'Annex III de la Llei 20/2009, activitats sotmeses a la Llei 11/2009 o normativa que la substitueix i activitats innòcues	8 €	680 €	2.550 €

1. modificacions no substancials.....170,00 €
2. visites de comprovació de les instal·lacions..... 85,00 €
3. visites d'inspecció amb sonometria.....110,50 €

Article 14

En aquest epígraf, s'engloben les peticions d'obertura que reuneixen en un mateix local dues o més activitats sotmesos a règim ambiental diferent.

Quan a la petició de la llicència figurin dues o més activitats la tarifa a aplicar serà dels següents percentatges:

Activitats sotmeses a l'annex I	100%
Activitats sotmeses a l'annex II	50%
Activitats sotmeses a l'annex III	40%
Activitats sotmeses a l'annex IV	30%

Article 15

Es consideraran zones de reculada les superfícies cobertes o descobertes, annexes al local comercial, i a les quals es tingui accés directe o indirecte des de la via pública. Si a la zona de reculada s'exerceix la mateixa activitat que al local del que és extensió, la llicència s'ampliarà segons els metres quadrats de superfície que compregui l'ampliació.



Ajuntament del Morell

Article 16

Es podrà requerir el dipòsit de fiances en tot tipus d'instal·lacions temporals per a garantir que en el moment de desmuntatge de les mateixes es deixi el lloc de la seva ubicació en perfectes condicions urbanístiques, de salubritat i higiene, a l'igual que per a respondre de diferents sancions o infraccions que s'hagin pogut cometre pels beneficiaris de les dites instal·lacions, d'acord als informes que s'emetin.

Article 17

Si l'activitat per exercir fos inferior a un període d'un any, la quantitat de la taxa serà del 50% de la que li correspongués en aplicació del preceptuat en la present ordenança.

Article 18

A banda dels supòsits previstos en les lleis i disposicions de l'Estat, quedaran exclosos de l'obligació de pagament dels drets que es regulen en aquesta Ordenança, sense perjudici de l'obligació de proveir-se, si escau, de l'oportuna llicència, els següents casos:

- a) Els trasllats determinats per expropiació, enderrocament forçós, declaració de ruïna, enfonsament, incendi o desnonament no originat per manca de pagament de lloguers i els que es verifiquin en compliment d'ordres i disposicions oficials.
- b) Establiments o despatxos on exerceixin activitats de caire comercial o industrial les associacions sense finalitat lucrativa.

Article 19

1. Són exempts del pagament d'aquesta taxa els canvis de titularitat, cessió o traspàs de negoci, sempre que no impliquin canvi d'activitat i no s'interrompi l'exercici de l'activitat, la qual cosa es demostrarà mitjançant les corresponents declaracions d'alta i baixa simultànies en l'impost sobre activitats econòmiques o del règim general d'autònoms. No obstant, satisfaran la quantitat de 95,65 € en concepte de tràmit de l'expedient.

2. L'interessat haurà de presentar la sol·licitud d'exempció en aquest Ajuntament, i haurà d'aportar la documentació pertinent que justifiqui que es tracta d'un canvi de titularitat, cessió o traspàs de negoci, sense implicar en cap cas canvi d'activitat.

3. Si de la documentació presentada es conclou que no s'ha produït interrupció temporal en l'exercici de l'activitat, l'exempció es declararà d'ofici.

Si de la documentació presentada o d'altres proves de què gaudeixi l'Administració municipal es desprèn que s'ha interromput, de forma temporal o definitiva, l'exercici de l'activitat, no s'aplicarà l'exempció de la taxa que el canvi de titularitat acrediti.



Ajuntament del Morell

Article 20

L'incompliment de l'obligació de contribuir constitueix una infracció tributària, que serà sancionada en els termes que disposen la Llei General Tributària, el Reglament General de Recaptació i altra normativa concordant de general aplicació.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal, modificada pel Ple en sessió celebrada el dia 25 de setembre de 2014 no entrarà en vigor fins la seva publicació, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.